



**COMUNE DI CASTELNUOVO
BERARDENGA**
PROVINCIA DI SIENA

ORIGINALE



Deliberazione n° 142

in data 09/12/2019

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: IMPOSTA DI SOGGIORNO - ART. 4 D.LGS N. 23/2011 ED ART. 4 D.L. 50/2017 CONVERTITO IN L. 96/2017 - AGGIORNAMENTO DELLA MISURA DELL'IMPOSTA.

L'anno duemiladiciannove, il giorno nove del mese di Dicembre alle ore 14:00 nella sala delle adunanze del comune suddetto, la Giunta Comunale si è riunita.

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	NEPI FABRIZIO	Sindaco	X	
2	MAGGI ALESSANDRO	Vice Sindaco	X	
3	MINUCCI MAURO	Assessore	X	
4	GIOVANI ANNALISA	Assessore		X
5	BORGOGNI MARTINA	Assessore		X
			3	2

Presiede il Sig. Fabrizio Nepi nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale, Roberto Gamberucci.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 09/12/2019

Oggetto: IMPOSTA DI SOGGIORNO - ART. 4 D.LGS N. 23/2011 ED ART. 4 D.L. 50/2017 CONVERTITO IN L. 96/2017 - AGGIORNAMENTO DELLA MISURA DELL'IMPOSTA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il D.Lgs n. 14.3.2011 n. 23, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, all'art. 4 contiene specifica normativa in materia di imposta di soggiorno;
- che in forza del citato articolo, i comuni capoluogo di provincia oltre alle unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte possono istituire, con deliberazione del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a cinque euro per notte di soggiorno;
- che sulla base della medesima disposizione normativa il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- che il Comune di Castelnuovo Berardenga, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 in data 27.03.2012 ha istituito l'imposta di soggiorno, approvando il relativo Regolamento che la disciplina;
- che con successive deliberazioni del Consiglio Comunale n. 23 del 5.03.2013, 16 del 7.03.2015 e n. 19 del 29.03.2019 sono state apportate alcune modificazioni ed integrazioni al citato Regolamento comunale dell'imposta di soggiorno;

Visto l'art. 3, comma 1, del citato Regolamento Comunale, il quale prevede che le relative tariffe vengano deliberate dalla Giunta Comunale entro la misura stabilita dalla legge;

Visto l'art. 3, comma 3, del citato Regolamento Comunale, il quale fissa il numero massimo di pernottamenti per cui è dovuta la stessa imposta;

Ritenuto di modulare la tariffa dell'imposta di soggiorno tenendo conto delle tipologie delle strutture ricettive situate sul proprio territorio comunale e dei prezzi applicati;

Preso atto e visto lo schema di Regolamento che verrà proposto al Consiglio comunale per l'approvazione e che prevede modifiche, tra le altre, al periodo di applicazione dell'imposta ed al numero massimo di pernottamenti oltre che alle modalità di riscossione a seguito di futuri eventuali convenzionamenti con piattaforme di prenotazione online;

Visto che con deliberazione n. 3 in data 4.1.2012 la Giunta ha determinato la misura della citata imposta di soggiorno (nel rispetto di quanto stabilito nella normativa di riferimento vigente in premessa richiamata e nel Regolamento comunale come sopra approvato), addivenendo al prospetto di seguito riportato ed attualmente vigente:

IMPORTO GIORNALIERO IMPOSTA DI SOGGIORNO	
TIPOLOGIA STRUTTURA	IMPORTO
AGRITURISMO	€ 1,50
CASE VACANZA (tariffa giorn. pari o superiore a € 150,00)	€ 4,00
CASE VACANZA (tariffa giorn. inferiore a € 150,00)	€ 1,50
RESIDENCE 2 e 3 CHIAVI	€ 1,00
RESIDENCE 4 CHIAVI	€ 2,00
RESIDENZE D'EPOCA	€ 2,50
ALBERGHI 1 STELLA	€ 0,50
ALBERGHI 2 STELLE	€ 1,00
ALBERGHI 3 STELLE	€ 1,50
ALBERGHI 4 STELLE	€ 2,00

ALBERGHI 5 STELLE	€ 4,00
CAMPEGGI	€ 1,00
OSTELLI	€ 1,00
AFFITTACAMERE PROFESSIONALI E NON	€ 1,00
CIVILI ABITAZIONI LOCATE PER FINALITÀ TURISTICHE	€1,50

Richiamato l'art. 4 del D.L. 50/2017 convertito in L. 96/2017;

Ritenuto che una diversa e più semplice articolazione tariffaria per il settore extralberghiero e per le locazioni brevi, come definite dal citato D.L. 50/2017, che tenga conto anche della recente tendenza di progressiva destagionalizzazione dei flussi turistici, possa consentire:

- di porre in essere un più efficiente ed efficace sistema di riscossione dell'imposta;
- di razionalizzare e semplificare gli adempimenti prescritti;
- di favorire l'ampliamento della base imponibile del tributo;

Ritenuto, conseguentemente, di procedere alla modifica del quadro tariffario dell'Imposta di soggiorno come segue:

IMPORTO GIORNALIERO IMPOSTA DI SOGGIORNO	
TIPOLOGIA STRUTTURA	IMPORTO
AGRITURISMI, AFFITTACAMERE PROFESSIONALI E NON, CAMPEGGI, OSTELLI, LOCAZIONI BREVI, CASE VACANZA, RESIDENCE E RESIDENZE D'EPOCA (tariffa giornaliera a persona pari o superiore a € 150,00)	€ 4,00
AGRITURISMI, AFFITTACAMERE PROFESSIONALI E NON, CAMPEGGI, OSTELLI, LOCAZIONI BREVI, CASE VACANZA, RESIDENCE E RESIDENZE D'EPOCA (tariffa giornaliera a persona inferiore a € 150,00)	€ 2,00
ALBERGHI 1 STELLA	€ 1,00
ALBERGHI 2 STELLE	€ 1,50
ALBERGHI 3 STELLE	€ 2,00
ALBERGHI 4 STELLE	€ 4,00
ALBERGHI 5 STELLE	€ 5,00

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte del Responsabile del settore 5S Risorse, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 467/2000;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4° comma del D.lgs. n°267 del 18.08.2000;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per dichiarazione verbale – presenti e votanti n. 3:

D E L I B E R A

1) Di modificare, per i motivi in premessa esposti, con decorrenza **1° gennaio 2020**, la misura dell'imposta di soggiorno, secondo il prospetto di seguito riportato:

IMPORTO GIORNALIERO IMPOSTA DI SOGGIORNO	
TIPOLOGIA STRUTTURA	IMPORTO
AGRITURISMI, AFFITTACAMERE PROFESSIONALI E NON, CAMPEGGI, OSTELLI, LOCAZIONI BREVI, CASE VACANZA, RESIDENCE E RESIDENZE D'EPOCA (tariffa giornaliera a persona pari o superiore a € 150,00)	€ 4,00
AGRITURISMI, AFFITTACAMERE PROFESSIONALI E NON, CAMPEGGI, OSTELLI, LOCAZIONI BREVI, CASE VACANZA, RESIDENCE E RESIDENZE D'EPOCA (tariffa giornaliera a persona inferiore a € 150,00)	€ 2,00
ALBERGHI 1 STELLA	€ 1,00

ALBERGHI 2 STELLE	€ 1,50
ALBERGHI 3 STELLE	€ 2,00
ALBERGHI 4 STELLE	€ 4,00
ALBERGHI 5 STELLE	€ 5,00

- 2) Di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98 secondo quanto previsto all'art. 13, comma 15 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, come modificato dal D.L. 30 aprile 2019, n. 34 dando atto che l'efficacia della presente deliberazione è disciplinata dal comma 15-quater del citato art. 13;
- 3) Di prevedere che per l'anno 2020 gli incassi stimati in € 350.000,00 stanziati a valere sul bilancio di previsione in corso di approvazione, specificando che tali risorse saranno destinate al finanziamento degli interventi previsti nel vigente regolamento, il cui dettaglio sarà allegato alla deliberazione di approvazione del bilancio di previsione;
- 4) Di dichiararsi, a mente dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, l'immediata eseguibilità del presente deliberato stante la necessità ed urgenza di provvedere alla successiva fase attuativa con la massima sollecitudine.

Letto, approvato e sottoscritto:

Sindaco
Fabrizio Nepi

Segretario Comunale
Roberto Gamberucci

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è disponibile sul sito internet del Comune di Castelnuovo Berardenga per il periodo della pubblicazione.